



**Referat af ordinært afdelingsmøde for
Plejeboligerne Lystrup Centervej 58 (30240)**

Tirsdag den 25. august 2026 kl. 11.00-12.00 i lokale C på Sønderskovhus.

Tilstede: Martha, konstitueret forstander.

Peter, pedel

Marie H., Boligudlejningen

Dagsorden:

1. Valg af dirigent.
2. Valg af referent.
3. Beretning fra afdelingsbestyrelsen.
Punktet udgår da der ikke er valgt en afdelingsbestyrelse.
4. Behandling af indkomne forslag:
Der er ingen indkomne forslag.
5. Fremlæggelse og godkendelse af afdelingens driftsbudget for 2027.
En godkendelse af det vedlagte budgetforslag vil betyde en gennemsnitlig huslejestigning pr. lejemål pr. 1.1.2027 på kr. 325,00 pr. måned.
6. Beslutning om:
 - a. regnskabsgodkendelse.
 - b. afholdelse af valg.
Valgbarhed - afdelingsbestyrelsen: Hvis der i en afdeling med plejeboliger ikke er valgt en afdelingsbestyrelse, så kan vi/Boligudlejningen udpege afdelingsbestyrelsen blandt beboere, pårørende eller andre, der vil kunne varetage beboernes interesse.
 - c. valg af formand for afdelingsbestyrelsen.
 - d. afdelingsbestyrelsens størrelse.
7. Eventuelt



Referat

1. Ikke relevant da ingen fremmødte.
2. MHM skriver referatet
3. Beretning fra afdelingsbestyrelsen.
Punktet bortfalder, da der ikke er nogen afdelingsbestyrelse.
4. Behandling af indkomne forslag:
Der er ingen forslag til behandling på afdelingsmødet.
5. Da der ikke var nogen fremmødte blev budgettet ikke gennemgået.
Driftsbudgettet for 2027 betragtes som godkendt.
Det betyder en gennemsnitlig huslejestigning pr. lejemål pr. 01.01.2027
på kr. 325,00 pr. måned.
6. Beslutning om:
 - a) regnskabsgodkendelse
 - b) afholdelse af valg
 - c) valg af formand for afdelingsbestyrelsen
 - d) afdelingsbestyrelsens størrelse
7. Eventuelt.
Ikke relevant da ingen fremmødte.