

Til beboerne i afd. 30251,
Hjortshøj Stationsvej 42-46, Hjortshøj
Den 2. september 2026

Side 1 af 1

**referat fra ordinært afdelingsmøde for
Plejeboligerne, Hjortshøj Stationsvej 42-46**

**Tirsdag den 1. september 2026 kl. 11.30-12.30
i mødelokale 1 på Hjortshøj Lokalcenter.**

TEKNIK OG MILJØ

Aarhus Ejendomme
Aarhus Kommune

Udlejning almene boliger

Bautavej 6
8210 Aarhus V

Fremmødte:

1 beboer og 4 pårørende

Forstander Ida

Aarhus Ejendomme: Christian Sean og Lisbeth

Dagsorden

1. Valg af dirigent.

Lisbeth

2. Valg af referent.

Lisbeth

3. Behandling af indkomne forslag:

Der var ingen indkomne forslag.

4. Fremlæggelse og godkendelse af afdelingens driftsbudget for 2027.

Budgettet blev gennemgået og godkendt, hvilket betyder en gennemsnitlig huslejestigning pr. lejemål pr. 01.01.2027 på kr. 179,00 pr. måned.

5. Beretning fra afdelingsbestyrelsen.

Bestyrelsen oplyste, at der bl.a. var brugt penge til julegodter, blomster til kummerne samt til arrangement, der skal holdes i september 2026.

6. Beslutning om:

a) Regnskabsgodkendelse

Der ønskes ikke særskilt regnskabsmøde

b) afholdelse af valg til bestyrelsen

Hans
Henrik
Karsten
Annie blev valg til suppleant

c) valg af formand for afdelingsbestyrelsen

Karsten blev valgt som formand.

d) afdelingsbestyrelsens størrelse

Bestyrelsen består af 3 medlemmer samt en suppleant.

7. Eventuelt.

En beboer ytrede ønske om at få opsat et rullegardin på sin dør, da lyset giver genskin i TV. Individuelle ønsker om f.eks. opsætning af gardiner m.m. i boligen henhører under den enkelte borger. Der gøres dog opmærksom på, at installationer der er foretaget af borgere, skal fjernes ved fraflytning.

Der var snak om manglende plads til beboernes hjælpemidler, hvilket dog ikke er en del af afdelingens udgifter og derfor ikke henhører under afdelingens budget.

Der blev spurgt ind til bestyrelsens ansvar. Der henvises til forretningsorden afsnit om afdelingsbestyrelse §§7-9

Tak for et godt møde

Referent Lisbeth